

IDENTYFIKATOR NIERUCHOMOŚCI	WROCŁAW
DANE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI	Grupa Kapitałowa BSK Return S.A.
LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI	ulica: Swojczycka gmina: Wrocław powiat: Miasto Wrocław województwo: Dolnośląskie nr geodezyjny: 8/80 księga wieczysta: WR1K/00106179/8
RODZAJ TRANSAKCJI	sprzedaż zbycie prawa wieczystego użytkowania wynajem / dzierżawa
RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	teren inwestycyjny zabudowany
RODZAJ ZABUDOWY NA TERENIE	hala magazynowa o pow. ok. 2 700m ² budynek socjalno – biurowy o pow. 462 m ²
POWIERZCHNIA	5568 m ²
PRZEZNACZENIE	teren przeznaczony pod przemysł, składy, magazyny
DOSTĘPNA INFRASTRUKTURA TERENU	sieć elektryczna sieć wodociągowa sieć kanalizacyjna
CHARAKTERYSTYKA TERENU	uregulowany stan prawny możliwość przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności brak miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego teren o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu
WYSTĘPUJĄCE OGRANICZENIA NA TERENIE	brak
NAJBLIŻSZE OTOCZENIE	sąsiedztwo nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi o charakterze produkcyjno - usługowym
KOMUNIKACJA	dojazd do nieruchomości z drogi publicznej (ul. Swojczycka) przez działkę 8/25 – droga o nawierzchni asfaltowej i betonowej. wjazd na drogę krajową nr 98 w odległości 5 km dojazd do autostrady A4 w odległości 15 km
CENA	2.600.000 zł

