

IDENTYFIKATOR NIERUCHOMOŚCI	ZABRZE – OBSZAR 7 – REJON POMIĘDZY HUTĄ ZABRZE A MOSTOSTALEM ZABRZE
DANE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI	Grupa Kapitałowa BSK Return S.A.
LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI	ulica: Bytomska / Hagera gmina: Zabrze powiat: Miasto Zabrze województwo: śląskie nr geodezyjny: 442/17, 443/17, 306/17, 307/17
RODZAJ TRANSAKCJI	Sprzedaż Zbycie prawa wieczystego użytkowania Wynajem / dzierżawa
RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	Teren inwestycyjny częściowo zabudowany
RODZAJ ZABUDOWY NA TERENIE	Budynek portierni Huty Zabrze S.A. (możliwa relokacja) Parking Huty Zabrze S.A. (możliwa relokacja)
POWIERZCHNIA	107 572 m ²
PRZEZNACZENIE	Tereny o dominacji funkcji o charakterze usługowym
DOSTĘPNA INFRASTRUKTURA TERENU	Sieć elektryczna Sieć wodociągowa Sieć gazowa Kanalizacja sanitarne Kanalizacja deszczowa
CHARAKTERYSTYKA TERENU	Uregulowany stan prawny – teren wolny od roszczeń osób trzecich Możliwość podziału terenu Możliwość powiększenia terenu Teren o kształcie regularnym zbliżonym do kwadratu / prostokąta
WYSTĘPUJĄCE OGRANICZENIA NA TERENIE	Brak
NAJBLIŻSZE OTOCZENIE	Tereny przemysłowe nieużytki
KOMUNIKACJA	Bezpośredni dostęp do drogi utwardzonej Wjazd na obwodnicę DK88 w odległości 1,5 km Wjazd na drogę ekspresową DTŚ w odległości 3 km Wjazd na autostradę A1 w odległości 5 km Wjazd na autostradę A4 w odległości 6,5 km

